

2022/33133-49

AUOH

BERGEN KOMMUNE
POSTBOKS 7700
5020 BERGEN



Deres ref.:

Sak:
21864496

Dato:
25.01.2023

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumenter som er tinglyst med dokumentnummer

- 2023/82779/200

Vedlagt følger bekreftet utskrift fra grunnboken over den/de aktuelle registerenheten(e), jf. forskrift om tinglysing § 17 fjerde ledd. Det følger ikke med bekreftet utskrift for registerenhet som er historisk.

På vår nettside <http://seeiendom.kartverket.no> kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

Med vennlig hilsen
Statens kartverk Tinglysing



Innsender iht. fr. jebrev/
innsender ikke oppgitt:
964 338 531
org.nr./fødselsnr.



AVTALE OM RETT TIL Å Plassere Tiltak På Eiendom

1. Cecilie Heim og Remi Martini gir som hjemmelshaver til eiendommen gnr. 287, bnr. 288 i Bergen (kommunenr. 4601) herved eier av gnr. 287, bnr. 227 i Bergen (kommunenr. 4601), tillatelse til å ha avløpsledning over sin eiendom.
2. Ledningen vil være på ca. 150-160 mm og ligge ca. 60 cm under bakken.
3. For tillatelsen betaler rettighetshaver et engangs disposisjonsrettsvederlag på kr 70.000.
4. Rettighetshaver har det fulle og hele ansvaret for utførelsen av og kostnadene ved vedlikehold og reparasjoner av det private ledningsnett, samt ansvar i tilfelle av ledningsbrudd, frem til koblingspunktet. Eventuelle skader på ledningsnett skal utbedres straks av rettighetshaver.
5. Disposisjonsretten gis under forutsetning av at rettighetshaver ved alt vedlikehold av ledningen tilrettelegger og rydder arealet etter nedlegging/reparasjon samt at arbeidet utføres fagmessig uten kostnader for grunneier. Rettighetshaver er ansvarlig for å innhente alle offentlige tillatelser som er påkrevd for tiltaket.
6. Denne avtalen skal tinglyses på eiendommen gnr. 287, bnr. 288. Eier av gnr. 287, bnr. 227 gjennomfører og bærer alle omkostningene ved tinglysning.

Bergen, den 18/1 2022

Bergen den 13/01/2022

Eier av gnr. 287 bnr. 227, Bergen

Karl Erik Bernt
Etat for bygg og eiendom
Karl Erik Bernt
Avdelingsleder

Org.nr. 964 338 531

Eier av gnr. 287 bnr. 288, Bergen

Cecilie Heim

Cecilie Heim

F.nr. 110283 37479

Remi Martini

Remi Martini

F.nr. 260284 29303



Christine Hoibakk

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2020/3532282-1/200	HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT	
23.12.2020 21.00	VEDERLAG: NOK 4 160 000	
	HEIM CECILIE	IDEELL: 1/2
	F.NR: 110283	
	MARTINI REMI	IDEELL: 1/2
	F.NR: 260284	
	GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE	

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1967/508450-1/106	BESTEMMELSE OM GJERDE
23.12.1967	
2020/3532340-1/200	PANTEDOKUMENT
23.12.2020 21.00	BELØP: NOK 4 160 000
	PANTHAVER: DANSKE BANK
	ORG.NR: 977 074 010
2023/82779-1/200	BESTEMMELSE OM KLOAKKLEDNING
24.01.2023 21.00	RETTIGHETSHAVER: KNR:4601 GNR:287 BNR:227
	Bestemmelse om vedlikehold av anlegg/ledninger

GRUNNDATA

1963/502671-1/106	REGISTRERING AV GRUNN
11.06.1963	DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:4601 GNR:287 BNR:227
1996/30475-2/106	MÅLEBREV
06.11.1996	Gnr. 287, bnr. 861 (komm. veggrunn) er utskilt fra bl.a. bnr. 63
	GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2020/585564-1/200	OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING
01.01.2020 00.00	TIDLIGERE: KNR:1201 GNR:287 BNR:288

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.



BERGEN
KOMMUNE

Etat for bygg og eiendom

STATENS KARTVERK
Postboks 600 Sentrum

3507 HØNEFOSS

Vår referanse: 2022/33133-48
Saksbehandler: Anna van der Hagen
Dato: 19. januar 2023
Deres ref.:

Gnr 287 bnr 288 - Tinglysing av rettighet.

Vedlagt følger avtale om rett til eier av gnr. 287 bnr. 227 å ha avløpsledning over gnr. 287 bnr. 288. Rettigheten skal tinglyses på eiendommen gnr. 287 bnr. 288.

Gyldig signaturfullmakt for Bergen kommunes eiendommer er vedlagt.

Vennligst påfør faktura ressursnr. 152745.

Med hilsen
Etat for bygg og eiendom

Anna van der Hagen - jurist

Dokumentet er godkjent elektronisk.