

Dato: 10.03.2014		ISS Eiendoms Service
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

Tilbuds Spesifikasjon EI Arbeider

Eiendom:	Lillestrøm Stasjon	Dato for pris befaringen:
Ansv. for befaringen:	Jan Roger Johansen	Evt. øvrige deltakere:
Oppdragsgiver:	ROM Eiendom	Kontaktperson:

1. Innledning

Lillestrøm Stasjon er det største knyte punkt utenom Oslo S, Lillestrøm Stasjon ble åpnet 1854. Det ble i 1998 gjort en stor rehabilitering av stasjonen, dette i takt med flere reisende og at Lillestrøm ble større som by. Under følger en spesifikasjon på el arbeidene som skal utføres på stasjonen. Siste side står det om generelle opplysninger, samt fremdriftsplan denne vil bli vektlagt imot anbuds runden.

2. Tilbuds Spesifikasjon EI Arbeider

Nye lamper ute på Nord og Sør inngang tak:

- Sør tak, inngang fra varemessen siden skal det monteres 8 stk nye lamper
- Nord tak hovedinngang fra Lillestrøm Sentrum skal det monteres 16 stk nye lamper
- Type lamper led i samme finish som er i taket fra før, eller tilnærmet lik
- Lampene prises inn i vedlagt exel ark



Venterom inkl hall ut mot sykkelpark:

- Gruppeskift av pærer, det ønskes høyere lux verdi i eksisterende lamper
- Vask og rens av alle lamper
- Lamper som eventuelt er defekt, skal prises og sendes inn som avvik. Bytte skal ikke skje før prosjektleder har godkjent avvik
- Arbeidene prises inn i exe ark, antall lamper er lagt inn



Dato: 10.03.2014		ISS Eiendoms Service
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

Demontering av lamper i venterom:

- Demontere lamper som ikke skal være i ventehall
- Antall 4 stk

Fredmriftsplan:

Lillestrøm Stasjon er preget av høy trafikk av publikum. Arbeidene vil bli delt opp i soner, det kreves god sikring av arbeids sone som benyttes. Leverandør som blir valgt må legge frem en sikker og god fremdrifts plan på arbeidene som skal utføres. Det vil mer info om dette under befaringsrunden. Fremdriftsplan vil bli en del av kontrakten som inngås med leverandør, dette for og sikre at fremdrifts plan overholdes. Fremdriftsplanen vil være en forpliktende post imot kontrakten. Hvis ikke denne overholdes vil det bli en konsekvens imot leverandør. Konsekvensen vil vises i kontrakten som inngås med leverandør

Generelle opplysninger:

Arbeidene vil gå over en tids periode leverandør legger frem en fakturerings plan, denne skal være angitt med korrekte datoer og summer som skal faktureres.

Tillegg eller avvik skal meldes inn pr mail, arbeidene skal ikke startes før tillegg er godkjent fra prosjektleder.

Rigg og Drift prises inn som en egen post

Det vil bli holdt bygge møter, dette vil bli faste dager når arbeidene starter.

HMS og SJA må fremlegges før arbeidene starter opp.

FDV dokumentasjon skal fremlegges etter arbeidene er slutført.



Jan Roger Johansen – Driftsjef/Prosjektleder - Eiendom

ISS Facility Services AS - Smeltedigelen 1, Kværnerbyen, 0195 Oslo - NORWAY

Phone: +47 8155 5155 Mobile: +47 951 42 977 - Web: www.iss.no

Dato: 10.03.2014		ISS Eiendoms Service
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

--