

Dato: 12.01.2017	
Ansvarlig: Jan Roger Johansen	
Korrektur:	
Ansv.leder:	

Anbuds Spesifikasjon Male Arbeider

Eiendommer: Filipstad GD bolig	Dato: 12.01.2017
Prosjekt Leder: Jan Roger Johansen	Tlf 95 14 29 77
Oppdragsgiver: ROM Eiendom	Kontaktperson:

1. Innledning

ROM Eiendom AS har vedlikeholds behov på Filipstad GD Bolig vedrørende maling. Under følger spesifikasjon på male arbeidene for Filipstad GD Bolig. Arbeidene er underlagt ISO 8407

2. Anbuds Spesifikasjon Male Arbeider

Info

Filipstad GD Bolig skal prises i sin helhet med oppmaling av alle fasader inkl vinduer, dører og vindskier. Det må også legges opp noe rep av råte på fasade under male oppdraget. Rep av flater som er råte skadet skal prises inn som egen post pr bygg.

Nye flater skal grunnes før oppmaling, alle Stasjoner i sin i helhet skal males i samme farge som er på fasaden nå. Der farge koder er tilgjengelig, vil dette bli sendt over til leverandør som vinner anbuds runden.

Filipstad GD Bolig skal prises som enkelt objekt.
Filipstad GD Bolig er total fredet, dette må det tas høyde for. His det er spørsmål må leverandør ta kontakt med Prosjekt leder.

Alle Priser skal være inkludert rigg og drift

Fremdrifts plan er en del av kontrakten.

Beskrivelse av oppdrag Filipstad GD Bolig:

Filipstad GD bolig er total fredet, denne boligen må håndteres i henhold til bestemmelser som er underlagt riksantikvar. På befaring vil det bli utlevert type maling som skal benyttes.

Når leverandør er valgt må prosjektleder ha en runde med riksantikvar før arbeidene startes. Det skal ikke startes noe arbeider på lokasjon før klar signal gis fra prosjekt leder.

Dato: 12.01.2017		
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

Opplysninger om HMS, Økonomi og Sikkerhet:

Det er påkrevd at alle som skal jobbe ved oppdraget har kurs sikkert arbeid i og ved spor, dette kurset er pålagt i henhold til bestemmelser fra Jernbaneverket.

Leverandør må legge frem en fakturerings plan på hver enkelt Stasjon. Dette er en del av kontrakten etter endt anbuds runde.

Fakturering skjer umiddelbart etter hver enkelt stasjon er ferdig og godkjent etter befarings runde på arbeidene.

SJA og HMS plan må fremlegges ved oppstart på hver enkelt Stasjon, dette må fremlegges minst 10 dager før arbeidene starter.

Oppstart og Ferdigstillelse:

Arbeidene startes umiddelbart når vær og vind tilsier det kan males, arbeidene må ferdig stilles senest 15 september. Det er viktig og opprettholde fremdrifts plan på byggene, hvis vær og vind gjør at fremdrifts plan ikke kan holdes. Må det fremdriftsplan revideres fortløpende og sendes pr mail til Prosjekt leder

FDV og fargekoder skal fremlegges etter endt arbeider

Befaring av bygg som skal males:

Leverandør må selv besørge befaring på hvert enkelt objekt.

Generelt:

Alle spørsmål vedrørende male arbeider anbud rettes til prosjekt leder, under følger info på telefon og mail



Jan Roger Johansen – Driftsjef - Eiendom

ISS Facility Services AS - Smeltingen 1, Kværnerbyen, 0195 Oslo - NORWAY
Phone: +47 8155 5155 Mobile: +47 951 42 977 - Web: www.iss.no

Dato: 12.01.2017		
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

--

Dato: 12.01.2017		
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

--