



Nordland
FYLKESKOMMUNE

Prosjekt nr: 79.18.024

Kultur, miljø og folkehelse, Scene 8, Nyholmsundet – Oppussing 2. etasje fløy L

Konkurransesgrunnlag

NS 8407

1 Beskrivelse

1.1 Orientering av tiltaket

Nordland fylkeskommune ønsker å få pusset opp 2. etasje i L blokken ved Bodin videregående skole avdeling Nyholmsundet i Bodø. 12 kontorer, 1 møterom, 1 spiserom, 1 toalettrom og korridor skal oppgraderes.

Tilbudet, tilbudsbehandling og frister.

Nordland fylkeskommune innbyr til tilbudskonkurranse om kontrakt for oppussing av 2. etasje fløy L ved Nyholmsundet. Det vil bli inngått kontrakt med bakgrunn i NS 8407 og med grunnlag i denne forespørsel.

Tilbudsbehandling vil bli avholdt: 21.02.2019 Kl. 09.00

Oppmøte ved: Bodin Vgs, avdeling Nyholmsundet
Hamarskolten 10
8012 Bodø

Frist for spørsmål vedrørende anbudet: 19.03.2019

Frist for innlevering av tilbudet: 26.03.2019 Kl. 14.00

Ved tildeling av kontrakt vil følgende kriterier bli vektlagt: Laveste pris.

Som vedlegg til tilbudet vedlegges firmaattest, attest for skatt, arbeidsgiveravgift og mva, HMS-erklæring og signert utgave av NFK sine seriøsitetsskrav.

1.2 Generelle krav

Alle materialer og utførelser skal være i samsvar med tekniske forskrifter til plan og bygningslov, preaksepterte løsninger iht. Byggeforskriften og gjeldende Norsk Standard for de enkelte bygningsdeler/utførelser.

Det presiseres at arbeidene skal være komplett i alle deler, selv om ting som er nødvendig for et kvalitetsmessig godt arbeid ikke fremgår av beskrivelse.

Nordland fylkeskommune betaler for strømutgifter i byggeperioden. Provisorisk byggestrømskap og belysning i bygget må totalentreprenøren medta. Entreprenør må selv holde nødvendige ovner, lamper og kabler etc. for egne arbeider.

Det er drift i 1. etasje og dette må hensyn tas. Det settes opp en støvtett vegg mellom yttergang og korridor i 1. etasje.

For hvert enkelt produkt skal monterings/bruks-anvisninger fra produsent følges.

Entreprenør/leverandør vil selv være ansvarlig for mengder og mål, basert på befaring og tilgang til respektiv bygning.

Alle kostander med rigg, drift, stillas og avfallshåndtering skal være medtatt i pristilbud.

Det skal være ryddet og rengjort ved overtakelse.

Arbeidet forutsettes gjennomført i tidsrommet April – August 2019.

Som vedlegg ligger SHA-sjekkliste for prosjektet. Avkryssede punkter er ikke utfyllende. Identifiserte risikomomenter skal integreres i totalentreprenørens internkontrollsystem.

Det tas forbehold om gjennomføring av prosjektet hvis tilbudene er utenfor budsjettrammen.

1.3 Generelle ytelser

I alle rom og korridor skal vegger, dørkarmer, tak og vinduer sparkles og males med minimum 2 strøk etter nødvendig forbehandling. Alle såpedispensere, tørkepapirholdere, speil, lyspunkt, gardinstenger og annet tas ned. Alle spikere, kroker og annet som er montert på vegg eller stikker ut skal fjernes. Når det skal males bak radiatorer tas disse ned. Radiatorer og ventilasjonsinstallasjoner males med minimum 2 strøk etter nødvendig forbehandling. På 5 kontorer skal vask fjernes og rør blindes. På resterende kontorer er vasker fjernet, men det er usikkert om rør er blindet. Dette må sjekkes. Her må det tas høyde for at det kan være asbest. Det er viktig at unødvendige vannrør blir fjernet. Alle plasser hvor det har vært vask må det isoleres og monteres egnet veggplate. På et kontor (rom L221/13,1m²) skal det legges nytt gulvbelegg. Det må tas høyde for at det er flere lag med gulvbelegg, ullpapp og høydeforskjeller. På 2 kontorer skal det fjernes 3 mindre vegger. Her må tak og vegger kles igjen og gulvbelegg lappes.

På spiserom skal det leveres og monteres ny kjøkkeninnredning. Det skal leveres komfyr, kjøleskap, oppvaskmaskin, kjøkkenvifte med kullfilter, utslagsvask og øvrig kjøkkeninnredning. Det skal også være overskap. (Her må det vurderes smal utgave av komfyr og oppvaskmaskin da man bare har ca. 2,2m til rådighet.) Det skal monteres timer på kontakt til kaffetrakter og det må monteres nye kurser om det trengs.

På bøttekott skal det monteres ny vask med rist og nytt blandebatteri.

I korridor skal himling tas ned og erstattes med ny slik det er gjort i 1. etasje.

Der det mangler listverk skal dette kompletteres og ha samme utførelse som tilstøtende listverk.

På toalettrom erstattes veggplater med nye tidsriktige veggplater eller lignende. Det legges nytt gulv av samme type som ligger der i dag eller lignende. Det må tas høyde for at det gamle må fjernes, lappes og/eller klargjøres for legging av nytt. Det legges folie på vindu slik det er gjort i 1. etasje.

FDV- dokumenter leveres før ferdigbefaring.

Sammendrag EL-installasjoner

NS 3451	Post i Beskrivelse		Sum
	Generelt-rigg-drift-prov-FDV (for elektro)	kr	
	Prosjektering	kr	
40	Elkraft generelt	kr	
43	Lavspent forsyning	kr	
44	Lys	kr	
45	Varme	kr	
4	Sum Elkraft, eks mva	kr	
50	Tele og automatisering generelt	kr	
52	Integrert kommunikasjon	kr	
54	Alarm- og signalsystemer	kr	
55	Lyd- og bildesystemer	kr	
56	Automatisering el.	kr	
5	Sum Tele_autom., eks.mva.	kr	

Samlet tilbudssum elektro eks. mva.: _____ Overføres Prisskjema.

Prisskjema

Rigg og drift	Kr	
Riving og monteringsarbeid	Kr	
Bygge og malingsarbeide	Kr	
Sanitæranlegg (Kap. 31)	Kr	
Luftbehandling (Kap. 36)	Kr	
Toalettrom (Opsjon)	Kr	
Skuring og boning av gulv (Opsjon)	Kr	
Elektro (overført fra prisskjema EL)	Kr	
Sum	Kr	
Mva	Kr	
Totalsum	Kr	

Konkurransegrunnlaget består av:

- Denne beskrivelse oppussing Del 1
- EL – beskrivelse
- El – tegning E40-200
- El – tegning E43-000
- El – tegning E52-000
- VVS – beskrivelse
- VVS – tegning L-02-V-300-20
- SHA – Sjekkliste
- NFK sine serøsitetskrav