



Bilag 1 - Oppdragsgivers spesifikasjon



BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

- 1 Avtalen gjelder
- 2 Nærmere beskrivelse av leveransen
- 3 Absolutte krav



1 Avtalen gjelder

Etat for bygg og eiendom forvalter, drifter, vedlikeholder og utvikler kommunens eiendommer. Eiendomsmassen består av mer enn 1000 bygg på rundt 1,2 million kvadratmeter og 5000 ubebygde eiendommer. Nærmere 60 prosent av byggene er skoler, barnehager og sykehjem. De resterende er blant annet kontorbygg, havnebygg, brannstasjoner, parkeringsanlegg og idrettshaller.

2 Nærmere beskrivelse av leveransen

Prosjektet består i utskifting av 4 stk. MRL heiser i to omganger (2+2) ved Klostergarasjen parkeringsanlegg i hhv Markeveien og Vågen/Klosteret.

Alle heiser ble levert og montert i 2005 når garasjeanlegget ble etablert. Heis-Tek stod som leverandør av anleggene.

Heisene har løftehøyde på hhv neste 25 meter og 33,6 meter. Det er tre stopp i nedre del og 1/ 2 i øvre del. I tillegg er det en dørutgang ut i trappeløp pga høy avstand mellom dører (altså rømningsdør). Det er trappeløp ved begge heisgrupper. Lastekapasitet på 1000kg/ 13 personer. Sjakt og heisstørrelser er ikke like i oppgangene. Hastighet på 1,6 m/s.

Dagens heiser med alt tilhørende utstyr skal skiftes ut. Nye heiser skal utnytte sjakter maksimalt ifht størrelse. Det blir evaluert på dette (større = bedre poeng). Nye heiser kan bli en del større enn dagens størrelse, inkludert lysmål på heisdører. Hastighet lik, eller høyere enn dagens 1,6m/s. Bygningsmessige forhold som maling av sjaktvegger og sjaktbunn (inkl rengjøring) skal ivaretas av tilbyder. Dersom det må betongsages (eller andre bygningsmessige arbeider) vil dette også være tilbyders ansvar og kost inkl. i tilbudet. Som del av leveransen skal det monteres provkasser i brannsikket utførelse med dør med smekklås foran alle sjaktdører. Ved oppsetting av provkasser skal det tas hensyn til bestående vegg slik at det ikke blir skader. Det skal kun skiftes en og en heis. Dersom det oppstår skader på vegg/ tak/ gulv eller annet skal leverandør utbedre dette.

Dette prosjektet er totalentreprise hvor alt arbeid i prosjektet skal gå via en leverandør (leverandør m/ evt. underleverandører).

3 Absolutte krav

Følgende absolutte krav er satt av Oppdragsgiver for leveranser under denne avtalen:

1 Oppdragsgivers vedlegg (Response required)

Leverandør har lest, forstått og forplikter at de oppfyller alle krav listet i følgende dokumenter:

- Vedlegg 2-2 - Bergen - Klostergarasjen - Prosjektforutsetninger og admin. rutiner.
- Vedlegg 2-3 - Bergen - KlosterGarasjen - Funksjonsbeskrivelse Heis.
- Vedlegg 2-4 - Bergen - Klostergarasjen - SHA- PLAN.

2 Språk (Response required)

Kontraktens språk er norsk. All formell kommunikasjon under gjennomføringen av kontrakten



skal skje på norsk.

3 Kontaktperson (Response required)

Det skal ved oppstart av kontrakten utnevnes dedikert(e) kontaktperson(er).